

ペットと暮らせる幸せ・楽しさを、ロフト付き

■全室ロフト+ペット可 (各階階高4.2m 天井高3.6m ロフト部分1.3m)
 レストラン、キッチンがガラス張り、洋室から見えます。(カーテンレールが
 ついてますので視界は遮断できます)

■共益費 (月額) 6,000円 ■敷金 400,000円 ■敷引 300,000円
 (ペット飼育の場合340,000円)

■物件概要

●名称/サンコースパニキーギャレット ●所在地/神戸市灘区記田町5-6-13 ●交通/JR神戸線「六甲道駅」徒歩10分 ●敷地面積/216.17㎡ ●建物延面積/783.64㎡ ●総戸数/住居26戸・店舗1店 ●構造・規模/鉄骨7階建 ●竣工/平成18年3月中旬 ●入居可能日/平成18年3月下旬 ●間取り/1K+全室ロフト付き ●駐車場/(月極)機械式2台 ●駐輪ラック ●設備/オートロック・防犯カメラ ●各戸設備/全室ロフト(高さ1.3m部屋の前半分上層はロフト)・バス・トイレ・洗面台(各独立型)・洗濯機用防水パン・シューズボックス・日干しコンロ・電気温水器・エアコン・大型ウォーキングシューズ・室内フローリング・BSアンテナ・ビッキング対応玄関キー・カラーモニターインターホン・浴室乾燥機・インターネット光通信引込・ホモジニアス

| | Atype 西向きバルコニー 22㎡+ロフト11㎡ | | Btype 西向きバルコニー 22㎡+ロフト11㎡ | | Ctype 西向きバルコニー 22㎡+ロフト11㎡ | | Dtype 西向きバルコニー 22㎡+ロフト11㎡ | | Etype 北向きバルコニー 21.71㎡+ロフト10.9㎡ | |
|----|---------------------------------|----------------|---|----------------|---------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|----------------|
| 7F | 701号 | 家賃(月額) 68,000円 | 702号 | 家賃(月額) 68,000円 | 703号 | 家賃(月額) 68,000円 | 704号 | 家賃(月額) 68,000円 | | |
| 6F | 601号 | 家賃(月額) 67,000円 | 602号 | 家賃(月額) 67,000円 | 603号 | 家賃(月額) 67,000円 | 604号 | 家賃(月額) 67,000円 | | |
| 5F | 501号 | 家賃(月額) 66,000円 | 502号 | 家賃(月額) 66,000円 | 503号 | 家賃(月額) 66,000円 | 504号 | 家賃(月額) 66,000円 | | |
| 4F | 401号 | 家賃(月額) 65,000円 | 402号 | 家賃(月額) 65,000円 | 403号 | 家賃(月額) 65,000円 | 404号 | 家賃(月額) 65,000円 | | |
| 3F | 301号 | 家賃(月額) 64,000円 | 302号 | 家賃(月額) 64,000円 | 303号 | 家賃(月額) 64,000円 | 304号 | 家賃(月額) 64,000円 | 305号 | 家賃(月額) 63,000円 |
| 2F | 201号 | 家賃(月額) 63,000円 | 202号 | 家賃(月額) 63,000円 | 203号 | 家賃(月額) 63,000円 | 204号 | 家賃(月額) 63,000円 | 205号 | 家賃(月額) 62,000円 |
| 1F | エントランス | | 店舗 60.68㎡ 家賃(月額) 239,000円 敷金3,000,000円 敷引2,000,000円 | | ガレージ・駐輪場 | | | | | |

*店舗に関しては別途お問い合わせ下さい。

申込み (入居) 資格

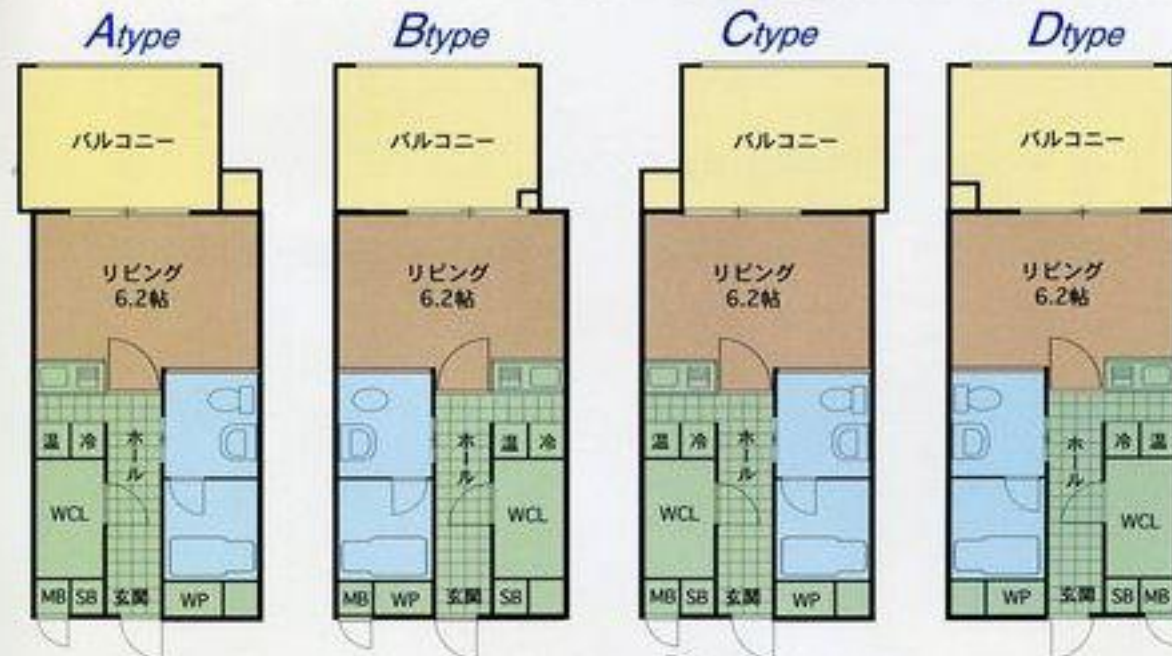
- ◆日本国籍を有する方、または外国人登録を受けている方。
- ◆自ら入居するための住居を必要とする方。
- ◆入居者または保証人に家賃等の支払い能力がある方。

申込み時 必要書類

- ◆申し込み時には認印をご持参ください。
- ◆契約者・入居者・連帯保証人の住民票。
- ◆契約者(連帯保証人)の所得証明。
- ◆契約者の社員証明(学生の場合は学生証のコピー)
- ◆契約者と連帯保証人の印鑑証明。



デザイナーズマンションで実感してください



ペットに関して

ペットは別途契約が必要です。原則小型犬1匹可能です。

