

【表題部】 (土地の表示)				調製 平成4年2月20日	地図番号	余白
【不動産番号】	1412000191636					
【所在】	西宮市和上町				余白	
【①地番】	【②地目】	【③地積】	m <sup>2</sup>	【原因及びその日付】	【登記の日付】	
1番1	宅地		104 85	余白	余白	
1番1	宅地		95 43	昭和47年7月15日土地区画整理法の換地処分	昭和47年8月5日	
余白	余白	余白		余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成4年2月20日	
余白	余白		83 82	③1番1、1番9に分筆	平成14年10月4日	

【権利部 (甲区)】 (所有権に関する事項)				
【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	所有権移転	昭和54年9月27日 第58335号	昭和54年9月27日売買	共有者 芦屋市業平町8番14-105号 持分2分の1 アーバンライフ株式会社 芦屋市平田北町4番10号 2分の1 カメヤマ土地株式会社 順位3番の登記を移記

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
2	カメヤマ土地株式会社持分全部移転	昭和55年4月24日 第20061号	昭和55年4月23日売買	所有者 芦屋市業平町8番14-105号 持分2分の1 アバンライフ株式会社 順位4番の登記を移記
付記1号	2番登記名義人表示更正	余白	余白	商号 アーバンライフ株式会社 平成4年6月3日神戸地方法務局長の更正許可 平成4年6月3日受付 第13997号により登記
	余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成4年2月20日
3	所有権移転	平成12年2月28日 第5707号	平成12年2月28日売買	所有者 西宮市平松町2番35号 株式会社ハウスホールド
4	所有権移転	平成18年6月30日 第23378号	平成18年6月30日売買	所有者 神戸市中央区二宮町三丁目11番10号 サンコー土地建物株式会社

【権利部 (乙区)】 (所有権以外の権利に関する事項)				
【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	根抵当権設定	平成4年5月29日 第13513号	平成4年5月27日設定	極度額 金5000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 根抵当権者 東京都千代田区九段南一丁目3番1号 株式会社さくら銀行

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
				(取扱店 大阪支店) 共同担保 目録(㉔)第4684号
2	抵当権設定仮登記	平成4年6月15日 第14903号	平成4年6月8日金銭消費貸借 平成4年6月8日設定	債権額 金7億円 利息 年5.55% (年365日日割計算) 損害金 年1.4% (年365日日割計算) 債務者 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 権利者 東京都千代田区九段南一丁目3番1号 株式会社さくら銀行 (取扱店 大阪支店) 共同担保 目録(㉔)第4870号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消	余白抹消
3	2番仮登記抹消	平成6年1月12日 第829号	平成5年12月30日弁済	余白
4	抵当権設定仮登記	平成6年1月12日 第830号	平成5年12月30日金銭消費 貸借同日設定	債権額 金4億3000万円 利息 年3.0% (年365日日割計算) 損害金 年1.4% (年365日日割計算) 債務者 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 権利者 東京都千代田区九段南一丁目3番1号 株式会社さくら銀行 (取扱店 大阪支店) 共同担保 目録(と)第2094号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消	余白抹消

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
5	4番仮登記抹消	平成8年6月24日 第41327号	平成8年6月24日解除	余白
6	<u>根抵当権設定仮登記</u>	<u>平成8年6月24日 第41328号</u>	<u>平成8年6月24日設定</u>	極度額 金4億3000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 権利者 東京都千代田区九段南一丁目3番1号 株式会社さくら銀行 (取扱店 大阪支店)
	余白抹消	余白抹消	余白抹消	余白抹消
7	1番根抵当権抹消	平成12年2月28日 第5704号	平成12年2月28日根抵当権放棄	余白
8	6番仮登記抹消	平成12年2月28日 第5705号	平成12年2月28日根抵当権放棄	余白
9	<u>根抵当権設定</u>	<u>平成12年2月28日 第5708号</u>	<u>平成12年2月28日設定</u>	極度額 金3900万円 債権の範囲 保証委託取引 債務者 西宮市平松町2番35号 株式会社ハウスホールド 根抵当権者 神戸市中央区浪花町62番地の1 兵庫県信用保証協会 共同担保 目録(注)第5426号

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
付記1号	分割後の1番9の土地につき9番根抵当権消滅	余白	余白	平成14年10月4日付記
10	抵当権設定	平成13年1月5日 第108号	平成12年12月22日金銭消費貸借同日設定	債権額 金1億5000万円 利息 年3・1% (年365日日割計算) 損害金 年18・25% (年365日日割計算) 債務者 西宮市平松町2番35号 株式会社ハウスホールド 抵当権者 神戸市中央区下山手通二丁目12番3号 関西西宮信用金庫 共同担保 目録(の)第283号
付記1号	10番抵当権移転	平成14年3月25日 第10296号	平成14年3月25日債権譲渡	抵当権者 兵庫県尼崎市開明町三丁目30番地 尼崎信用金庫
付記2号	分割後の1番9の土地につき10番抵当権消滅	余白	余白	平成14年10月4日付記
11	10番抵当権抹消	平成17年4月13日 第14826号	平成17年3月30日弁済	余白
12	9番根抵当権抹消	平成18年6月30日 第23377号	平成18年6月30日放棄	余白
13	根抵当権設定	平成18年12月13日 第43508号	平成18年12月13日設定	極度額 金1億8,700万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 神戸市中央区二宮町三丁目11番10号 サンコー土地建物株式会社 根抵当権者 東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社三井住友銀行 (取扱店 神戸営業部)

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
				共同担保 目録(ハ)第4792号

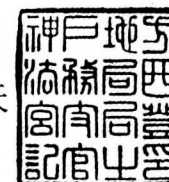
共同担保目録					
記号及び番号	(ハ)第4792号			調製	平成18年12月13日
番号	担保の目的たる権利の表示	順位番号	予備		
1	西宮市和上町 1番1の土地	13	余白		
2	西宮市和上町 1番2の土地	13	余白		
3	西宮市和上町 1番地1、1番地2 家屋番号 1番1の建物	1	平成19年8月10日受付第24402号追加		

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

平成21年10月23日  
神戸地方法務局西宮支局

登記官

山根道夫



\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【 表 題 部 】 (土 地 の 表 示)				調製 平成4年2月20日	地図番号	余白
【不動産番号】	1412000191637					
【所 在】	西宮市和上町				余白	
【① 地 番】	【②地 目】	【 ③ 地 積 】	m <sup>2</sup>	【原 因 及 び そ の 日 付】	【 登 記 の 日 付 】	
1番2	宅地		67   93	余白	余白	
1番2	宅地		67   93	昭和47年7月15日土地区画整理法の換地処分	昭和47年8月5日	
余白	余白	余白		余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成4年2月20日	
余白	余白		61   31	③1番2、1番10に分筆	平成14年10月4日	

【 権 利 部 ( 甲 区 ) 】 (所 有 権 に 関 す る 事 項)				
【順位番号】	【登 記 の 目 的】	【受付年月日・受付番号】	【 原 因 】	【 権 利 者 そ の 他 の 事 項 】
1	所有権移転	平成1年10月23日 第37388号	平成1年10月20日売買	所有者 芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 順位4番の登記を移記
	余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成4年2月20日

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
2	所有権移転	平成12年2月28日 第5707号	平成12年2月28日売買	所有者 西宮市平松町2番35号 株式会社ハウスホールド
3	所有権移転	平成18年6月30日 第23378号	平成18年6月30日売買	所有者 神戸市中央区二宮町三丁目11番10号 サンコー土地建物株式会社

【権利部 (乙区)】 (所有権以外の権利に関する事項)				
【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	<u>根抵当権設定</u>	<u>平成4年5月29日 第13513号</u>	<u>平成4年5月27日設定</u>	極度額 金5000万円 債権の範囲 <u>銀行取引 手形債権 小切手債権</u> 債務者 <u>兵庫県芦屋市業平町8番14-105号</u> <u>アーバンライフ株式会社</u> 根抵当権者 <u>東京都千代田区九段南一丁目3番1号</u> <u>株式会社さくら銀行</u> (取扱店 大阪支店) 共同担保 <u>目録(c)第4684号</u>
2	<u>抵当権設定仮登記</u>	<u>平成4年6月15日 第14903号</u>	<u>平成4年6月8日金銭消費貸借 平成4年6月8日設定</u>	債権額 金7億円 利息 <u>年5.55% (年365日日割計算)</u> 損害金 <u>年14% (年365日日割計算)</u> 債務者 <u>兵庫県芦屋市業平町8番14-105号</u> <u>アーバンライフ株式会社</u> 権利者 <u>東京都千代田区九段南一丁目3番1号</u> <u>株式会社さくら銀行</u> (取扱店 大阪支店) 共同担保 <u>目録(c)第4870号</u>
	余白抹消	余白抹消	余白抹消	余白抹消

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
3	2番仮登記抹消	平成6年1月12日 第829号	平成5年12月30日弁済	余白
4	抵当権設定仮登記	平成6年1月12日 第830号	平成5年12月30日金銭消費 貸借同日設定	債権額 金4億3000万円 利息 年3・0% (年365日日割計算) 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 権利者 東京都千代田区九段南一丁目3番1号 株式会社さくら銀行 (取扱店 大阪支店) 共同担保 目録(と)第2094号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消	余白抹消
5	4番仮登記抹消	平成8年6月24日 第41327号	平成8年6月24日解除	余白
6	根抵当権設定仮登記	平成8年6月24日 第41329号	平成8年6月24日設定	極度額 金4億3000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号 アーバンライフ株式会社 権利者 東京都千代田区九段南一丁目3番1号 株式会社さくら銀行 (取扱店 大阪支店)

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
	余白抹消	余白抹消	余白抹消	余白抹消
7	1番根抵当権抹消	平成12年2月28日 第5704号	平成12年2月28日根抵当権 放棄	余白
8	6番仮登記抹消	平成12年2月28日 第5706号	平成12年2月28日根抵当権 放棄	余白
9	根抵当権設定	平成12年2月28日 第5708号	平成12年2月28日設定	極度額 金3900万円 債権の範囲 保証委託取引 債務者 西宮市平松町2番35号 株式会社ハウスホールド 根抵当権者 神戸市中央区浪花町62番地の1 兵庫県信用保証協会 共同担保 目録(ネ)第5426号
付記1号	分割後の1番10の土地に つき9番根抵当権消滅	余白	余白	平成14年10月4日付記
10	抵当権設定	平成13年1月5日 第108号	平成12年12月22日金銭消 費貸借同日設定	債権額 金1億5000万円 利息 年3・1% (年365日日割計算) 損害金 年18・25% (年365日日割計算) 債務者 西宮市平松町2番35号 株式会社ハウスホールド 抵当権者 神戸市中央区下山手通二丁目12番3号 関西西宮信用金庫 共同担保 目録(の)第283号
付記1号	10番抵当権移転	平成14年3月25日	平成14年3月25日債権譲渡	抵当権者 兵庫県尼崎市開明町三丁目30番地

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
付記2号		第10296号		尼崎信用金庫
	分割後の1番10の土地につき10番抵当権消滅	余白	余白	平成14年10月4日付記
11	10番抵当権抹消	平成17年4月13日 第14826号	平成17年3月30日弁済	余白
12	9番根抵当権抹消	平成18年6月30日 第23377号	平成18年6月30日放棄	余白
13	根抵当権設定	平成18年12月13日 第43508号	平成18年12月13日設定	極度額 金1億8,700万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 神戸市中央区二宮町三丁目11番10号 サンコー土地建物株式会社 根抵当権者 東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社三井住友銀行 (取扱店 神戸営業部) 共同担保 目録(ウ)第4792号

共同担保目録

記号及び番号	(ウ)第4792号	調製	平成18年12月13日
番号	担保の目的たる権利の表示	順位番号	予備
1	西宮市和上町 1番1の土地	13	余白
2	西宮市和上町 1番2の土地	13	余白

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

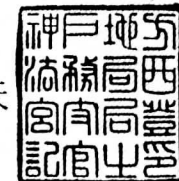
番号	担保の目的たる権利の表示	順位番号	予備
3	西宮市和上町 1番地1、1番地2 家屋番号 1番1の建物	1	平成19年8月10日受付第24402号追加

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

平成21年10月23日  
神戸地方法務局西宮支局

登記官

山根道夫



\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。