

【 表 題 部 】 (主たる建物の表示)			調製 平成6年6月23日	所在図番号	余白	
【所 在】	神戸市中央区二宮町四丁目 3番地4、3番地5 (仮換地 生田換地区5E街区51-4符号)		余白			
	神戸市中央区二宮町四丁目 448番地		平成11年9月1日変更 平成11年9月1日登記			
【家屋番号】	3番4		余白			
	448番		平成11年9月1日変更			
【①種類】	【②構造】	【③床面積】 m ²	【原因及びその日付】	【登記の日付】		
共同住宅・店舗	鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根10階建	1階	39	76	平成2年8月10日新築	余白
		2階	38	33		
		3階	42	10		
		4階	31	30		
		5階	40	92		
		6階	30	13		
		7階	39	43		
		8階	28	95		
		9階	38	57		
		10階	37	98		
余白	余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年6月23日		

【 権 利 部 (甲 区) 】 (所有権に関する事項)

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	所有権保存	平成2年9月5日 第28525号	余白	所有者 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 藤倉良行 順位1番の登記を移記
	余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年6月23日
2	所有権移転	平成7年5月17日 第8338号	平成6年12月20日相続	共有者 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 持分2分の1 藤倉聖子 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 2分の1 藤倉久子
3	共有者全員持分全部移転	平成17年8月19日 第23091号	平成17年8月19日売買	所有者 大阪市淀川区西中島六丁目2番3号 株式会社ベース
付記1号	3番登記名義人表示変更	平成18年1月23日 第1426号	平成17年10月11日本店移転	本店 大阪市淀川区西中島三丁目9番12号
4	所有権移転	平成18年1月23日 第1428号	平成18年1月23日売買	所有者 神戸市中央区二宮町三丁目11番10号 サンコー土地建物株式会社

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D86769 (2/2)

2/4

【 権 利 部 (乙 区) 】 (所有権以外の権利に関する事項)

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	抵当権設定	平成3年2月26日 第4471号	平成1年2月15日保証委託契約による求償債権平成3年2月26日設定	債権額 金2億3,200万円 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 藤倉良行 抵当権者 東京都中央区銀座四丁目2番11号 株式会社富士銀クレジット 共同担保 目録(イ)第5915号 順位1番の登記を移記
付記1号	1番抵当権変更	平成12年12月28日 第42893号	平成6年12月20日相続	債務者 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 藤倉久子 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 藤倉聖子
付記2号	1番抵当権変更	平成12年12月28日 第42894号	平成12年12月19日藤倉聖子の免責的債務引受	債務者 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 藤倉久子
2	根抵当権設定	平成3年6月1日 第13623号	平成3年5月31日設定	極度額 金1億6,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 大阪府豊中市南桜塚一丁目19番15号 藤倉良行 根抵当権者 東京都千代田区大手町一丁目5番5号 株式会社富士銀行 (取扱店 大阪支店) 共同担保 目録(イ)第6509号 順位2番の登記を移記
	余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
				定により移記 平成6年6月23日
3	2番根抵当権抹消	平成10年9月9日 第30882号	平成8年12月1日解除	余白
4	1番抵当権抹消	平成17年8月19日 第23090号	平成17年8月19日解除	余白
5	<u>根抵当権設定</u>	<u>平成17年8月19日</u> <u>第23092号</u>	<u>平成17年8月19日設定</u>	極度額 金1億800万円 債権の範囲 信用組合取引 手形債権 小切手債権 債務者 大阪市淀川区西中島六丁目2番3号 株式会社ベース 根抵当権者 大阪府中央区日本橋二丁目7番10号 大阪協栄信用組合 共同担保 目録(注)第6285号
6	5番根抵当権抹消	平成18年1月23日 第1427号	平成18年1月23日放棄	余白

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

平成18年1月24日
神戸地方法務局

登記官

佐野 隆



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D86769 (2 / 2)

4 / 4